

Ketzerbachtaler Gemeindeblatt



mit den Ortsteilen: Abend, Bodenbach, Gallschütz, Gruna, Höfgen, Karcha, Klessig, Kreiße, Leippen, Lösten, Mutzschwitz, Neubodenbach, Noßlitz, Oberstößwitz, Pinnewitz, Priesen, Raußlitz, Rhäsa, Rüsseina, Saultitz, Schänitz, Schrebitz, Stahna, Starbach, Wolkau, Zetta, Ziegenhain

Jahrgang 17

Ausgabe: 8/10

erscheint am: 13.08.2010

Mitteilungen der Gemeindeverwaltung

Neuer Speiseraum für unsere Grundschüler

Mit Beginn des neuen Schuljahres konnten unsere Grundschüler einen neuen Speiseraum und im oberen Geschoss neue Räume für Ganztagschulprojekte in Besitz nehmen. Vor über acht Jahren stellten wir im Flur des alten Speiseraumes Hohlräume, die sich keiner erklären konnte, unter den Fliesen fest. Es erfolgte nur eine notdürftige, provisorische Reparatur mit Holzspanplatten. Und genau auch seit dieser Zeit versuchten wir, Fördermittel für den noch nicht genutzten Raum des alten Stalles, angrenzend an den Trinkwasserzweckverband Rittergut Nummer 5, zu erhalten. Alle damaligen Überlegungen und Ideen zu Ausbaumöglichkeiten führten nicht dazu, Fördermittel zu erhalten. Im Amt für ländliche Neuordnung in Kamenz gingen auch zunehmend die Gelder aus. Provisorien halten zwanzig Jahre, so heißt es volkstümlich, aber solange hat es dann doch nicht gedauert. Im Jahr 2008 kam uns das Konjunkturpaket II sehr gelegen, für die noch leer stehenden Stallräume etwas zu tun und einen Zuschuss zu erhalten. Mit der Fertigstellung stehen nun, und das nicht nur für die Grundschüler, ein ansehnlicher Gesellschaftsraum mit einer Ausgabeküche sowie zusätzliche Schulungsräume zur Verfügung. Wünschen wir nun den Schülern ein erfolgreiches neues Schuljahr, mit viel Spaß in den neuen Räumen sowie immer einen guten Appetit beim Mittagessen.


Lutz Grübler
Bürgermeister



Wichtige Informationen:

■ Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung und des Einwohnermeldeamtes

Montag	09:00 – 11:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 11:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 – 11:00 Uhr und 13:00 – 15:30 Uhr
Freitag	09:00 – 11:00 Uhr

Sprechzeiten des Bürgermeisters nach Vereinbarung

Telefon:	035246 8500
Fax:	035246 85011
E-Mail:	gemeinde@ketzerbachtal.de
Internet:	www.ketzerbachtal.de

■ Anmeldung zur Fäkalienabfuhr:

Fa. Bergzog Kanalreinigungs GmbH
OT Goselitz, Gutsweg 2
04720 Zschoitz – Ottewig
Telefon: 034324 22088

■ Havarieanmeldung Trinkwasser:

Telefon: 035246 5150
außerhalb
der Dienstzeit: 0171 3776017

■ Meldung von Gasgeruch und Gasstörungen:

Kostenlose Hotline
Telefon: 0800 7879000

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeindeverwaltung

Gefasste Beschlüsse des Gemeinschaftsausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Ketzerbachtal/ Leuben-Schleinitz am 20.07.2010:

Der Gemeinschaftsausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Ketzerbachtal/Leuben-Schleinitz stellt auf der Grundlage der Abrechnungsaufstellung, Bestandteil des Beschlusses, die Umlage der Mitglieds-Gemeinde Leuben-Schleinitz an die erfüllende Gemeinde Ketzerbachtal in Höhe von 195.301,26 EUR fest.

Beschluss-Nr. 03-02/10

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, - einstimmig -

Der Gemeinschaftsausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Ketzerbachtal/Leuben-Schleinitz beschließt in Vorbereitung der Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes für den Ortsteil Perba im Bereich des Flurstückes Nr. 96 der Gemarkung Schleinitz eine 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verwaltungsgemeinschaft Ketzerbachtal/Leuben-Schleinitz, Planteil Leuben-Schleinitz, vorzunehmen. Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Absatz 1 BauGB). Der Bürgermeister der erfüllenden Gemeinde wird ermächtigt, den erforderlichen städtebaulichen Vertrag mit dem Vorhabenträger abzuschließen.

Beschluss-Nr. 04-02/10

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen; 1 Befangener

Öffentliche Bekanntmachung des Zweckverbandes Wasserversorgung „Meißner Hochland“

Jahresrechnung 2009

Die Verbandsräte des Zweckverbandes haben in der Verbandsversammlung am 03.08.2010 mit Beschluss Nr. VV 02-04-2010 die Jahresrechnung 2009 des ZVWV „Meißner Hochland“ festgestellt. Die Jahresrechnung 2009 mit Rechenschaftsbericht liegt in der Zeit

vom 14.09.2010 bis 22.09.2010

in der Geschäftsstelle des ZV WV „Meißner Hochland“, OT Raußlitz, Rittergut 7, 01623 Ketzerbachtal während der Dienstzeiten zur Einsichtnahme öffentlich aus.



Grübler
Verbandsvorsitzender

Öffentliche Bekanntmachungen Amtsgericht Dresden

Versteigerung: Grundbuch des Amtsgerichtes Meißen von Rhäsa, Blatt 368

78,53/1.000 Miteigentumsanteil am Grundstück Flst. 18 mit 1.839 m² verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss und einem Keller im Kellergeschoss im Aufteilungsplan mit Nr. 1.1 bezeichnet.

(3-Raum-Wohnung mit ca. 65 m² Wohnfläche in Rhäsa, Oberer Weg 8)

wann: Dienstag, 21.09.2010

Uhrzeit: 09:00 Uhr

wo: Amtsgericht Dresden, Olbrichtplatz 1,
01099 Dresden

Raum: 3. OG, C 311

Geschäftszeichen: 520 K 293/08

Verkehrswert: 26.500,00 €

Zwangsversteigerung: Grundbuch des Amtsgerichtes Meißen von Rüsseina, Blatt 111

Flst. 58 mit 220 m²

Flst. 62a mit 290 m²

Flst. 92a mit 150 m²

Flst. 92d mit 2.770 m²

wann: Dienstag, 05. Oktober 2010

Uhrzeit: 09:00 Uhr

wo: Amtsgericht Dresden, Olbrichtplatz 1,
01099 Dresden

Raum: C 301

Geschäftszeichen: 519 K 320/09

Verkehrswert: 134.000,00 €

Mitteilungen der Gemeindeverwaltung

Das Bauamt informiert ...

Straßenbaumaßnahme des Landkreises Meißen am 06.08.2010 beendet Höfgener Straße in Ziegenhain



Impressum:

Herausgeber: Gemeinde Ketzerbachtal • OT Raußlitz, Rittergut 1 • 01623 Ketzerbachtal •
Tel.: 035246 8500 • Fax: 035246 85011

Verantwortlich für Bekanntmachungen der Gemeinde: Der Bürgermeister
Verantwortlich im Sinne des Presserechts sind für den Inhalt der Beiträge: die Vereine und
sonstigen Einrichtungen bzw. die Autoren der Beiträge.

Gesamtherstellung (Anzeigen, Satz, Druck): RIEDEL – Verlag & Druck KG
• 09247 Chemnitz • Heinrich-Heine-Straße 13a

• Tel.: 03722 502000, Fax: 03722 502001 • E-Mail: info@riedel-verlag.de

Auflage: 750 Stück

Abopreis: 0,25 Euro

Annahmeschluss der nächsten Ausgabe

03.09.2010

Erscheinungstermin der nächsten Ausgabe

15.09.2010

Mitteilungen der Gemeindeverwaltung

Fassadendämmung Kita Ziegenhain



Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden 5 Firmen zur Angebotsabgabe für ein Wärmedämmverbundsystems aufgefordert. Zur Submission am 22.06.2010 lagen von den 5 angeschriebenen Firmen 3 Angebote vor. Mindestbietender für die Bauleistungen zur Fassadendämmung an der Kindertageseinrichtung „Sonnenschein“ in Ziegenhain war die Firma Maler - u. Lackiermeister Weber aus Mochau mit einem Angebotspreis von 28.986,00 € brutto. Am 16.07. wurden hier die Arbeiten begonnen und sollen bis Ende August abgeschlossen sein.



Sanierung Gruppenräume und Teilbereiche der Außenanlage Kita Rhäsa

Derzeit werden die bislang noch nicht renovierten Gruppenräume und von Teilbereichen in der Außenanlage saniert. Speziell in den Gruppenräumen werden die Decke abgehängt, die Elektrik und der Fußboden erneuert, die Heizkörper ausgetauscht und die Räume malermäßig vorgerichtet.

Im September sind noch die Anbringung eines Wärmedämmverbundsystems am gesamten Gebäude, der Rückbau der Ölheizung, einschließlich Tanklager und der Einbau einer Brennwerttherme für Erdgas geplant.



Fertigstellung Umbau Rittergut 5

Im November 2009 begannen die umfangreichen Umbaumaßnahmen, welche pünktlich zum Schuljahresbeginn 2010/ 2010 beendet werden konnten. Nach der End-Reinigung konnten am 05.08. nun auch die bestellten Tische und Stühle für den Speiseraum geliefert und aufgestellt werden. Am 09.08. um 11 Uhr war es endlich soweit. Alle Grundschüler wollten bei der Eröffnung dabei sein. Nachdem Herr Grübler einige Worte zum Umbau sagte und Nelly Krüger das Band durchschneiden durfte, bekamen alle Kinder beim Einlass ein leckeres Eis spendiert. Ab sofort können die Kinder den neuen Speiseraum und die hell gestalteten Räume für die Ganztagsangebote im Obergeschoss nutzen. Über die neue geräumige Ausgabeküche kann sich die Firma "Krögiser Schulessen" Karin Oehme & Andrea Jentzsch GbR freuen. Täglich werden hier wieder ca. 150 Essen für Grundschüler und Gäste über die neue Theke gehen. (Fotos dazu auf Seite 18)

Mitteilungen der Gemeindeverwaltung

Den folgenden Firmen möchten wir für den reibungslosen Ablauf der Baumaßnahme danken:

Planungsleistungen	Architekturbüro Thiel
Bauhauptgewerk (Los 1)	Reuschel-Bau GmbH aus Krögis
Zimmerer- u. Holzbauarbeiten (Los 2)	Dachdeckermeister Lothar Möhler aus Ziegenhain
Putz- und Stuckarbeiten (Los 3)	HFS GmbH aus Ebersbach
Trockenbau (Los 4)	Malerfachbetrieb Burkhardt aus Lommatzsch
Tischlerarbeiten (Los 5)	Tischlerei Uwe Hunger aus Frankenberg
Maler- und Tapezierarbeiten (Los 6)	Malermeister Reinhold Straub aus Ziegenhain
Fliesen- und Plattenarbeiten (Los 7)	Fliesenverlegebetrieb Czernecka aus Bautzen
Bodenbelagsarbeiten (Los 8)	Bodenbeläge Kabitzsch aus Altenburg
Elektroinstallation (Los 9)	Elektro-Service Laube aus Wolkau
Heizungs- u. Sanitärinstallation (Los 10)	Sanitär-Technik Nossen aus Nossen
Ausstattung des Speiseraumes	Syrbe GmbH aus Döbeln
Lieferung Ausgabeküche	Syrbe GmbH



Anzeige gegen Unbekannt

Durch unseren Mitarbeiter des Sachgebietes Bau, Herrn Wetzig, wurde am Montag, dem 26.07.2010 festgestellt, dass auf der kommunalen Straße Bausdorfer Weg im OT Gruna ein runder Schachtdeckel und im Industriegebiet Starbach sechs rechteckige Straßeneinlaufabdeckungen gestohlen wurden. Der Sachschaden beläuft sich auf ca. 2.300 €. Bis zur Lieferung der neuen Abdeckungen wurden die Straßeneinläufe provisorisch mit Wambaken abgedeckt.

Die Gemeindeverwaltung hat bei der Polizei Anzeige gegen Unbekannt erstattet. Wer dienliche Hinweise zum Diebstahl geben kann, den bitten wir sich mit uns in Verbindung zu setzen und bedanken uns schon jetzt für Ihre Mithilfe!

Die Bauverwaltung



Kostenloser Energie-Check - Und zwar jetzt!

Über eine energetische Sanierung Ihres Hauses nachzudenken lohnt sich! Besonders dann, wenn Ihr Haus nicht mehr das jüngste ist. Drei Viertel aller Häuser und Wohnungen wurden vor 1984 gebaut. Die Energiekosten betragen damals nur einen Bruchteil von heute. Klar, dass Solaranlagen, alternative Heizsysteme, besondere Wärmedämmungen und gut isolierte Fenster noch keine große Rolle in der Bauplanung spielten. Das Resultat: Sie verbrauchen wahrscheinlich viel mehr Energie zum Heizen als nötig.

Im Vergleich: Die gedämmte Fassade (links) verzeichnet weniger Wärmeverluste als die unsanierte Hälfte.



Argumente für energetische Gebäudesanierungen:

Energetische Gebäudesanierungen rechnen sich! Wer sein Haus fit für die Zukunft macht, hat viele Vorteile.

- **Energiekosten senken**
Durch wirksame Wärmeschutzmaßnahmen können auch Sie Ihren Energieverbrauch um bis zu 90 Prozent senken.
- **Wert steigern**
Indem Sie Ihre eigenen vier Wände energetisch sanieren, steigern Sie den Wert Ihrer Immobilie nachhaltig.
- **Klima schützen**
Klima schützen - das kann jeder! Indem Sie weniger Rohstoffe wie Heizöl oder Gas verbrennen, verlangsamen Sie die Erderwärmung.